

凯撒同盛发展股份有限公司
关于 2022 年度计提资产减值准备及确认其他权益工具
投资公允价值变动的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

凯撒同盛发展股份有限公司（以下简称“公司”）于 2023 年 4 月 28 日召开了第十届董事会第三次会议、第十届监事会第三次会议，会议审议通过了《关于 2022 年度计提资产减值准备及确认其他权益工具投资公允价值变动的议案》。根据《深圳证券交易所股票上市规则》、《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 1 号——主板上市公司规范运作》的相关规定，现将有关情况公告如下：

一、计提资产减值准备及确认其他权益工具投资公允价值变动的概述

公司根据《企业会计准则》、《会计监管风险提示第 8 号——商誉减值》以及公司有关会计政策的规定，为真实准确地反映公司截至 2022 年 12 月 31 日的财务状况和经营成果，公司对合并报表范围内的各类资产可能发生减值迹象的进行了减值测试。基于谨慎性原则，根据测试结果，公司按可收回金额与账面价值之差计提商誉减值准备，同时对持有的其他权益工具投资按公允价值进行计量。

二、减值事项及情况说明

以往对于固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资等非流动非金融资产，审计通过估计其可收回金额，进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，每年均进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。

2022 年度具体减值情况如下：

类别	项目	本年发生额(万元)	上年发生额(万元)
资产减值	商誉减值	-11,317.34	-4,329.99

损失	长期股权投资减值	-8,912.01	-
	固定资产减值	-2,030.99	-
	无形资产减值	-6,256.76	-
	小计	-28,517.10	-4,329.99
信用减值损失	应收账款坏账	-4,166.34	-4,544.67
	其他应收款坏账	-22,967.05	-3,394.35
	小计	-27,133.39	-7,939.02
	合计	-55,650.49	-24,538.02

三、确认其他权益工具投资公允价值变动情况说明

2022 年度其他权益工具投资公允价值变动主要为深圳市活力天汇科技股份有限公司部分股权（以下简称“活力天汇”）确认减少 19,199.71 万元。

活力天汇为是目前国内领先的在线票务查询及预订服务平台，2016 年公司购买活力天汇股权，一方面为布局国内旅游的同时提供影响力，有利于公司提升 B 端销售能力、增强公司国内资源端议价地位。另一方面投资活力天汇具备战略价值，有利于公司在强化主业发展的同时，增加公司优质资产储备，优化资产结构，培育新的利润增长点，提高公司资金使用效率和资产收益率，通过投资拟 IPO 企业获得投资收益，提升公司经营业绩及利润水平。

近几年受出行限制影响，活力天汇整体经营压力较大，且截至目前活力天汇仍未成功 IPO，基于谨慎性原则，公司将活力天汇股权的公允价值确认减少 19,199.71 万元。该项投资账面价值与公允价值的差异计入其他综合收益。

四、计提资产减值准备及确认其他权益工具投资公允价值变动对公司的影响

按照测试结果，公司 2022 年度合并报表范围内本次计提资产减值损失及信用减值损失合计减少净利润 55,650.49 万元，本次其他权益工具投资公允价值变动计入其他综合收益，减少公司 2022 年度其他综合收益 19,199.71 万元，合计减少公司 2022 年末所有者权益 74,850.20 万元。

五、独立董事意见及监事会意见

为真实反映公司的财务状况和经营成果，根据《企业会计准则》的有关规定，公司对合并报表中截至 2022 年 12 月 31 日相关资产价值出现的减值迹象进行了清查和分析，按资产类别进行了测试。按照测试结果对公司资产、信用及其他权

益工具进行减值。独立董事及监事会认为公司本次计提商誉减值准备及确认其他权益工具投资公允价值变动依据充分，符合《企业会计准则》和公司会计政策的规定，符合公司的实际情况。本次计提资产减值准备及确认其他权益工具投资公允价值变动情况后，能够公允反映公司财务状况及经营成果，使公司关于资产价值的会计信息更加真实可靠，更具合理性。不存在损害公司及全体股东特别是中小股东利益的情形。

五、备查文件

- 1、第十届董事会第三次会议决议
- 2、第十届监事会第三次会议决议
- 3、公司独立董事关于第十届董事会第三次会议相关事项的独立意见

特此公告。

凯撒同盛发展股份有限公司董事会

2023年4月29日