

证券代码：000537

证券简称：广宇发展

公告编号：2023-015

天津中绿电投资股份有限公司

2022年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：本公告所载2022年度的财务数据仅为初步核算数据，已经公司内部审计部门审计，未经会计师事务所审计，与年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

一、2022年度主要财务数据和指标

单位：元

项目	本报告期	上年同期 (调整前)	上年同期 (调整后)	增减变动幅 (%)
营业总收入	3,429,807,903.77	16,235,778,609.50	19,582,991,766.70	-82.49
营业利润	818,236,846.18	-1,174,403,758.80	-515,342,476.26	258.78
利润总额	817,510,442.75	-1,165,870,748.59	221,132,203.88	269.69
归属于上市公司股东 的净利润	632,699,175.52	-1,357,832,006.29	-314,956,765.11	300.88
扣除非经常性损益 后的归属于上市公司 股东的净利润	630,183,106.65	-1,381,634,318.89	-1,381,634,318.89	145.61
基本每股收益(元)	0.34	-0.73	-0.17	300
加权平均净资产收 益率	3.05%	-9.37%	-1.33%	增加4.38个 百分点
项目	本报告期末	本报告期初 (调整前)	本报告期初 (调整后)	增减变动幅 (%)
总资产	37,540,550,375.51	82,243,958,298.83	113,702,866,058.49	-66.98
归属于上市公司股 东的所有者权益	16,410,551,841.07	13,533,259,858.10	22,807,572,409.94	-28.05
股本	1,862,520,720.00	1,862,520,720.00	1,862,520,720.00	0
归属于上市公司股 东的每股净资(元)	8.81	7.27	12.25	-28.08

注 1：上述数据以公司合并报表数据填列，差异为四舍五入造成。

注 2：公司2022年发生同一控制下企业合并和会计政策变更，上年同期追溯调整。

二、经营业绩和财务状况情况说明

1. 报告期内，公司实现营业收入34.30亿元，较上年同期（调整后）降低82.49%；营业利润8.18亿元，较上年同期（调整后）增长258.78%；利润总额8.18亿元，较上年同期（调整后）增长269.69%；归属于上市公司股东的净利润6.33亿元，较上年同期（调整后）增长300.88%；扣除非经常性损益后的归属于上市公司股东的净利润6.30亿元，较上年同期（调整后）增长145.61%；基本每股收益0.34元，较上年同期（调整后）增长300%。截至2022年12月31日，公司总资产375.41亿元，较上年同期（调整后）降低66.98%。

2. 对比上年同期调整后数，本期公司归属于上市公司股东的净利润、扣除非经常性损益后的净利润、每股收益等经营业绩大幅提升，总资产有所下滑，原因主要如下：

（1）公司于2022年1月14日完成重组标的资产的过户。其中，置入资产为鲁能新能源100%股权，置出资产为公司所持全部23家房地产子公司股权，详见公司于2022年1月19日披露于巨潮资讯网上的《关于重大资产置换及重大资产出售暨关联交易之标的资产完成过户的公告》（公告编号：2022-009）。报告期内公司完成重大资产重组项目的资产过户及工商变更登记，纳入公司合并范围的单位数量、资产规模发生了较大变化。根据《企业会计准则》的相关规定，公司按照同一控制下企业合并原则对上年同期数进行了追溯调整，上年同期（调整前）数据为置出资产（房地产）的财务数据，上年同期（调整后）数据为已置出资产和置入资产（新能源）的财务数据。

（2）归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润较上年同期实现增长。主要原因一是数据口径不一致。按照《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号—非经常性损益》相关要求，上年同期置入资产净利润为非经常性损益，调整后归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润仅为公司本部及置出资产的净利润，本期财务数据仅为公司本部及置入资产的净利润。二是上年置出资产经评估计提资产减值损失231,179.25万元，导致上年扣非归母净利润为负数。三是公司开展

提质增效工作，不断增强盈利能力。持续强化精益管理，确保发电设备无故障、零缺陷、高效稳定运行，增强发电能力，加大电力营销力度，提升电量并网消纳水平；做好成本费用管理，从项目前期、建设、运营等环节进行全口径、全过程的管控，积极开展降本增效。

(3) 2022年公司受会计政策变更等因素影响，公司本报告期相关财务数据较上年同期调整后数据有所增加，详见公司于2022年8月26日披露于巨潮资讯网上的《关于会计政策变更的公告》(公告编号:2022-064)。

三、与前次业绩预计的差异说明

公司本次业绩快报披露的经营业绩在已披露的业绩预告区间范围内，不存在差异。

四、其他说明

本次业绩快报是公司财务部门初步核算的结果，未经会计师事务所审计，与年度报告中披露的最终数据可能存在差异，具体财务数据将在2022年年度报告中详细披露。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

五、备查文件

1. 经公司法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人签字并盖章的比较式资产负债表和利润表；
2. 深交所要求的其他文件。

天津中绿电投资股份有限公司

董事会

2023年3月13日